

Markarbeten vid Lysviksgatan 34–38

Under vecka 7 påbörjas markarbeten vid Lysviksgatan 34–38. Markarbetet är en del i den större renoveringen av fastigheten. Arbetena består bland annat av schaktning runt huset, anläggning av ny dränering, fuktisolering samt utbyte av dagvattenledningen.

Tidsförskjutning kan ske om vi träffar på berg under grävningsarbetet.

Hur du som hyresgäst påverkas

Arbetena betyder inga större förändringar för dig som hyresgäst, mer än att du som bor nära kan komma att störas av ljud och att framkomligheten närmast huset kommer att påverkas när vi gräver upp marken där. Under genomförandet kommer tunga fordon arbeta kring fastigheten.

Genomförande

Vi beräknar att arbetena startar under vecka 7. Dräneringen sker runt hela huset, med start vid Lysviksgatan 38. Marken kommer att återställas grovt för att sedan finplaneras efter att hela renoveringen och nybyggnationen är klar.

Vecka 8

Under vecka 8 monteras en ramp över schakten vid Lysviksgatan 38.

Vecka 10

Vid Lysviksgatan 34 monteras en ramp under vecka 10. Entrén vid Lysviksgatan 36 spärras av under veckan och boende samt besökare hänvisas till Lysviksgatan 34 och 38 samt baksidan.

Sommar 2025

Dränering av kortsidan samt baksidan (in mot miljörummet) av Lysviksgatan 34 sker.

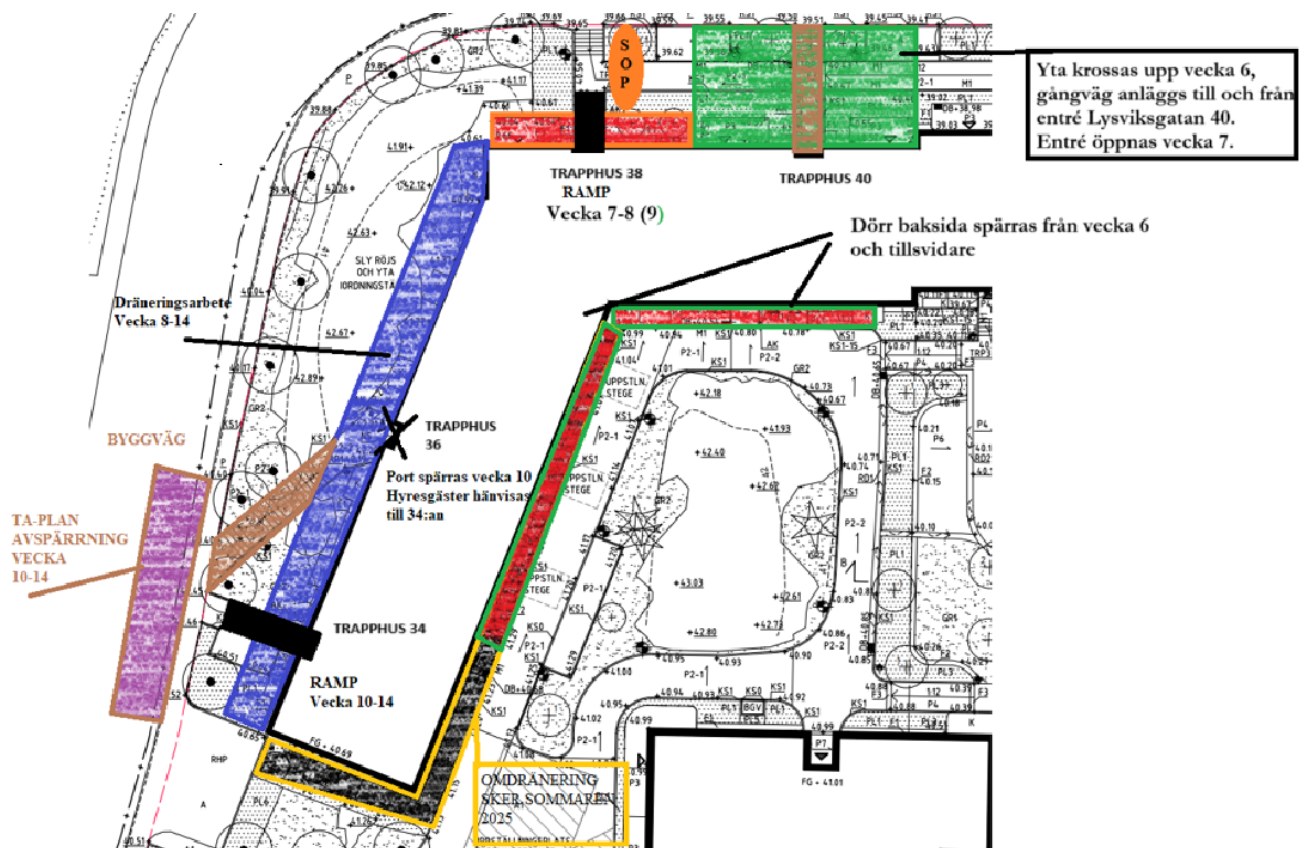
Sopkärl

Sopkärlen vid port 38 kommer att flyttas en liten bit.

Störande arbeten

Ljudstörningar från den tunga trafiken samt vid borrningar kommer att ske. Vissa arbetsmoment kommer utföras med en grävsug. En sådan maskin låter mycket vid användning.

Vi hoppas ni har förståelse för de störningar arbetet kan medföra.



Veckorna i ritningen kan komma att ändras beroende på faktorer såsom framdriften, väder, markförhållanden osv.

Vänliga hälsningar

Olov Lindgren AB