



Frågor och svar

Nedan har vi sammanställt de frågor som ställdes under mötet i Björkhagens skola.

1. Närbussen har gått i området i många år, kan ni påverka SL så att den slutar gå då ingen nyttjar bussen? Kan ni be SL flytta busshållplatsen så den platsen i stället kan användas som parkeringsplatser under byggtiden?

Svar: Vi lyfter frågan till SL och Trafikkontoret.

2. Finns det någon information om besöksparkeringen kommer att påverkas? Kommer det att se ut som idag?

Svar: All gatuparkering hanteras av Trafikkontoret.

3. Hur många parkeringsplatser kommer att finnas? Vad kommer de att kosta?

Svar: Det kommer att finnas 34 varmgarageplatser, varav 17 anpassade för elbilsaddning. Hyran blir preliminärt cirka 2 500 kr per plats.

4. Under vilka tider kommer det att bullra mest? Hur länge pågår pålningsarbetet?

Svar: Arbetstiden är förlagd till kl. 07.00-17.00. Pålning, sprängning och schaktning sker framför allt det första halvåret. Vad gäller pålning har vi valt borrade stålplåtar i stället för slagna, vilket är mindre högljutt.

5. Hur har ni tänkt kring säkerheten gällande till exempel byggtrafiken?

Svar: Vi upprättar en trafikanordningsplan för området där förändring sker i samråd med staden. Vi kommer att skylta upp tydligt att det är en 30-väg och även prata med chaufförerna om att vara uppmärksamma. Efter årsskiftet kommer vi även att stängla in vårt arbetsområde.

6. Hur tänker ni kring trafiken som kommer bli runt förskola med hämtningar/lämningar?

Svar: Trafikkontoret har planer kring detta.

7. Det saknas övergångsställe, det behövs fler.

Svar: TA-plan upprättas för byggtiden, finns det önskemål om fler övergångsställen än nuvarande kontaktar ni staden.

8. Säkerheten kring stadens arbeten känns inte säkra. Bland annat har staket fallit. Vem kan vi kontakta?

Svar: Ni kan kontakta Exploateringskontoret på tel: 08-508 27 600 eller e-post: e-postexploateringskontoret.expl@stockholm.se

9. Parkeringsplatserna som har försvunnit, kommer de tillbaka?

Svar: De p-platser som funnits vid övre vändplanen kommer inte tillbaka. Två nya handikapparkeringar kommer att tillskapas vid den övre vändplanen.

10. Kommer vi att få hyresnedsättning?

Svar: Vi följer stadens riktlinjer vilket innebär att vi i dagsläget inte kan motivera hyresreduceringar.

11. Kan alla era hyresgäster i området boka den nya gemensamhetslokalen?

Svar: Ja.

12. Vad var bergvärmen till för?

Svar: Husens energiförsörjning sker både genom fjärrvärme och bergvärme.

13. Skolans besöksparkering står ofta tom på kvällar och nätter, kan vi få använda den att parkera på?

Svar: Vi har en pågående dialog med rektorn. Det är Stockholms stads parkering.

14. Hyresgästerna på Karlskronavägen 24 kommer få ett högt hus nära, hur tänker ni kring insyn?

Svar: Det är längre avstånd än på en stadsgata. Runt 13 meter och det är inte onormalt nära.

15. Vilken väg ska barnen ta till skolan när allt stängslas in?

Svar: Det finns två vägar, dels på trottoaren bort till skolan vid rektorsexpeditionen, dels kommer det vid finnas möjlighet att gå över tallbacken bakom bygget vid Karlskronavägen 45 ner till skolgården.

16. Cykelutrymmet räcker inte till, det är många som cyklar.

Svar: Vi planerar för fler cykelställ utomhus och upphängningsanordningar i de befintliga cykelrummen.

17. Kommer träden att sparas?

Svar: Några måste tas ned, andra kommer att beskäras och sparas. Tallarna på hällmarken sparas om de inte står där vi ska bygga hus. Vi kommer att gå igenom vilka träd som sparas och vilka som måste tas bort under december tillsammans med Stockholms stad.